

Maison d'accueil et cabinet médical sous un même toit

Les travaux ont commencé au printemps dernier, à quelques encablures des établissements Battaglini, qui abritent la mairie d'Olmi-Cappella, La Poste, l'école et de nombreux autres services. La commune est à l'initiative de la construction de ce bâtiment de 288 mètres carrés, répartis sur deux étages, et qui se destine à être une maison d'accueil pour personnes âgées ou dépendantes ainsi qu'un cabinet de médecine et de kinésithérapie.

« Il y a une dizaine d'années, j'avais été invité par Ange-Pierre Vitoni, le maire de Siscu, à une visite de sa commune, relate Frédéric Mariani, le maire d'Olmi-Cappella. Il était en train de construire deux maisons d'accueil pour des familles détentrice d'un agrément afin d'héberger, chez elle, jusqu'à trois personnes âgées ou dépendantes. Ces structures sont encore peu nombreuses en Haute-Corse et je crois qu'il n'y en a pas en Balagne. »

Les accueillants seront les locataires de la maison, pour un loyer d'environ 1 000 € par mois reversé à la commune. Les accueillis paieront pour le logement et les



Ce bâtiment de 288 mètres carrés construit par la commune près de l'ancien collège abritera une maison d'accueil pour personnes âgées ou dépendantes ainsi qu'un cabinet médical polyvalent.

OLIVIER SANCHEZ / CRYSTAL PICTURES

repas. Ils disposeront chacun d'une grande chambre individuelle avec salle de bains et sanitaires ainsi que d'un balcon avec vue sur la montagne. Les parties communes de la maison et la cui-

sine ont aussi été pensées pour recevoir une famille nombreuse, ainsi que d'éventuels visiteurs. La formule, pour les accueillis, serait environ 30 % moins cher qu'en Ehpad versé, en prime, le cadre de vie qu'offre le Giunsi.

« Il y a déjà des demandes, assure le maire. Ce genre de structure permet aux personnes âgées ou dépendantes de vivre dans un cadre familial. Cela permet aussi de créer des emplois dans la vallée et c'est pour ça que l'idée m'a séduite. J'espère que cet exemple pourra inciter des particuliers à faire la même chose, si leur maison est adaptée. »

La municipalité du village travaille sur ce projet depuis 2015. Les travaux de la maison d'accueil doivent se terminer fin 2023 ou début 2024. Sa construction et son ameublement auront coûté près de 800 000 € hors taxe. L'État, l'Europe, la Collectivité de Corse

et un mécénat de Total Corse cofinancent la structure, réduisant la part communale à environ 100 000 €.

Sous la maison médicale, côté aval, c'est un cabinet de médecine qui doit voir le jour. Il sera mis à disposition gratuite des trois généralistes qui couvrent la vallée, les docteurs Pernet, Pepe et Guidicelli. Le cabinet sera équipé pour pouvoir réaliser de nombreux examens, notamment grâce à la fibre optique. Il y aura également une salle de kinésithérapie. L'ameublement et l'équipement coûteront 150 000 € supplémentaires, financés par l'État, le comité de massif et Total. Livraison prévue courant 2024.

Même en étant dépendant, il sera possible de vieillir à Olmi-Cappella, dans un cadre familial et avec de nombreux services à proximité.

JEAN-FRANÇOIS PACELLI



Le maire Frédéric Mariani dit s'être inspiré d'un projet similaire à Siscu.